

VORM C: LANDBOU HOEWES EN PLASE

DIE MUNINISPALE BESTUURDER

BESWAAR NOMMER:

ABAQULUSI MUNISIPALITEIT

INDIENING VAN BESWAAR TEEN 'N SAAK SOOS WEERGEGEE IN / OF WEGGELAAT UIT DIE WAARDASIEROL VIR DIE TYDPERK 1 JULIE 2013 TOT 30 JUNIE 2017

[VOLTOOI 'n AFSONDERLIKE VORM VIR ELKE INSKRYWING WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD]

ERF / EENHEID NR.:

VOORSTAD / SKEMA NAAM:

PLAAS NOMMER

REGISTRASIE AFDELING

AFDELING1: BESONDERHEDE VAN BESWAARMAKER

1.1 BESWAARMAKER IS DIE EIENAAR

REGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM

IDENTITEITS NR

MAATSKAPPY OF BK REG. NR

STRAAT ADRES VAN EIENAAR

KODE

POS ADRES VAN EIENAAR

KODE

TELEFOON NOMMER – HUIS

TELEFOON NOMMER – SEL

FAKS NOMMER

E-POS ADRES

1.2 BESWAARMAKER IS NIE DIE EIENAAR NIE / OF MUNISIPALITEIT IS BESWAARMAKER

NAAM VAN BESWAARMAKER

IDENTITEITS NR

MAATSKAPPY OF BK REG. NR

STRAAT ADRES VAN BESWAARMAKER

KODE

POS ADRES VAN BESWAARMAKER

KODE

TELEFOON NOMMER – HUIS

TELEFOON NOMMER – SEL

VOLTOOI: PLAAS NR. GEDEELTE REGISTRASIE AFDELING.....

VORM C: LANDBOU HOEWES EN PLASE

FAKS NOMMER E-POS ADRES

STATUS VAN BESWAARMAKER (bv. Huurder / Voornemende koper / Munisipaliteit, ens.)

1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORIGER VAN DIE BESWAARMAKER

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER

IDENTITEITS NR

TELEFOON NOMMER – HUIS

TELEFOON NOMMER – SEL

FAKS NOMMER E-POS ADRES

INDIEN 'N VERTEENWOORDIGER AANGESTEL WORD, MOET BEWYS VAN MAGTIGING AANGEHEG WORD

AFDELING2: BESONDERHEDE VAN EIENDOM (VIR DEELTITELS, SIEN AFDELING 4)

FISIESE ADRES

GROOTTE VAN EIENDOM m²

MUNISIPALE REKENING NR.

NAAM VAN VERBANDHOUER	GEREGISTREERDE VERBAND BEDRAG
<input type="text"/>	<input type="text"/>

VERSKAF VOLLEDIGE BESONDERHEDE VAN SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES EN / OF ENIGE ANDER ENDOSSEMENTE

SERWITUUT NOMMER AREA GEAFFEKTEER

TEN GUNSTE VAN

VIR WATTER DOEL

IS VERGOEDING BETAAL JA NEE INDIEN JA DATUM BEDRAG

VOLTOOI: PLAAS NR. GEDEELTE REGISTRASIE AFDELING.....

VORM C: LANDBOU HOEWES EN PLASE

AFDELING3: BESKRYWING VAN GEBOUE

(DUI AAN BY WYSE VAN HOEVEELHIED OF JA/NEE WAAR VAN TOEPASSING)

3.1 HOOF GEBOU

GETAL SLAAPKAMERS		GETAL BADKAMERS	
EETKAMER		SIT- MET EETKAMER	
STUDEERKAMER		SPEELKAMER	
TELEVISIEKAMER		WASKAMER	
APARTE TOILET		ANDER	
ANDER		ANDER	

GROOTTE VAN HOOFGEBOU	m²
-----------------------	----------------------

3.2 ANDER GEBOUE

HEG AAN AS BYLAAG A, IN DIE VOLGENDE FORMAAT

GEBOU NR	BESKRYWING	GROOTTE (m ²)	KONDISIE	IS DIE GEBOU FUNKSIONEEL?
----------	------------	---------------------------	----------	---------------------------

3.3 EIENDOMSGBRUIK

WORD ENIGE DEEL VAN DIE EIENDOM VIR ENIGE ADER DOEL AS LANDBOU GBRUIK?

(BV. BESIGHEID, MYNBOU, EKO-TOERISME, SKOOL, KERK, ENS.)

JA	NEE	INDIEN JA, BESKRYF DIE GBRUIK _____
----	-----	-------------------------------------

3.4 GRONDGBRUIK

NIE LANDBOU DOELEINDES (ITEM 3.3)	HA	WILD-HEINING	HA
WEIDING	HA	BOORGATE	
BESPROEIIING	HA	ESKOM KRAG	
DROë LANDE	HA	WATER-REG	HA
PERMANENTE GEWASSE	HA	DRAKRAG / GVE	
ANDER	HA		
ANDER	HA		
TOTAAL	└───		

VOLTOOI: PLAAS NR. GEDEELTE REGISTRASIE AFDELING.....

VORM C: LANDBOU HOEWES EN PLASE

3.5 ANDER

IS DAAR ENIGE GRONDEISE OP DIE EIENDOM

JA	NEE
----	-----

INDIEN JA, DATUM VAN EIS

GAZETTE NR

HET U AANSOEK GEDOEN VIR HERSOENERING OF GEBRUIKSREG?

JA	NEE
----	-----

INDIEN JA, VERSKAF BESONDERHEDE

.....

IS U LANBOU EIENDOM UITGESNY?

JA	NEE
----	-----

INDIEN JA, NUWE EIENDOMSBEKRYWING

.....

HET U AANSOEK GEDOEN VIR DORPSTIGTING OF PROKLAMASIE

JA	NEE
----	-----

INDIEN JA, VERSKAF VOLLEDIGE BESONDERHEDE

.....

AFDELING 4: MARK INLIGTING

IS DIE EIENDOM HUIDIGLIK IN DIE MARK? WAT IS DIE VRAAGPRYS?

AANBOD ONTVANG

INDIEN DIE EIENDOM OOR DIE AFGELOPE 3- JAAR IN DIE MARK WAS, WAT WAS DIE VRAAGPRYS?

AANBOD ONTVANG

NAAM VAN AGENT

TELEFOON NR.

VERKOOPSTRANSAKSIES VAN ANDER EIENDOMME IN DIE OMGEWING SOOS GEBRUIK DEUR DIE
BESWAARMAKER IN DIE VASSTELLING VAN MARKWAARDE VAN DIE EIENDOM WAARTEEN BESWAAR
GEMAAK WORD

VOLTOOI: PLAAS NR. GEDEELTE REGISTRASIE AFDELING.....

VORM C: LANDBOU HOEWES EN PLASE

ERF/ EENHEID NR.	VOORSTAD / SKEMA NAAM	VERKOOPSDATUM	KOOPPRYS

AFDELING 5: BESONDERHEDE VAN BESWAAR

	BESONDERHEDE SOOS DIT OP DIE ROL VOORKOM	VERANDERINGE DEUR BESWAARMAKER
BESKRYWING VAN DIE EIENDOM		
KATEGORIE		
STRAAT ADRES / EENHEID NR.		
OMVANG		
MARKWAARDE		
NAAM VAN EIENAAR		

AFDELING 5: VERKLARING

HIERMEE WORD DIE AANDAG OP ARTIKEL 42(2) VAN DIE WET GEVESTIG, WAT BEPAAL DAT WAAR ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE NIE INGEVOLGE SUBARTIKEL 42(1) VAN DIE WET VOORSIEN IS WANNEER DIT VEREIS IS NIE, EN DIE BETROKKE EIENAAROP SO 'N DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE IN 'N APPÉL AAN 'N APPÉLRAAD STAATMAAK, DIE APPÉLRAAD INGEVOLGE ARTIKEL 70 VAN DIE WET 'N KOSTEBEVEL KAN UITREIK AS DIE APPÉLRAAD VAN MENING IS DAT DIE VERSUIM OM SODANIGE DOKUMENTE, INLIGTING OF BESONDERHEDE VOOR TE LE, 'N ONNODIGE LAS OP DIEWERKSAAMHEDE VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER OF DIE APPÉLRAAD GEPLAAS HET.

EK /ONS, _____ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDEWAT VESKAF IS WAAR EN KORREK IS.

	JAAR	MAAND	DAG
DATUM			

HANDTEKENING

VOLTOOI: PLAAS NR. GEDEELTE REGISTRASIE AFDELING.....

VORM C: LANDBOU HOEWES EN PLASE

AMTELIKE GEBRUIK

AFDELING6: BESLUIT VAN MUNISIPALE WAARDEERDER

BESKRYWING VAN EIENDOM / EENHEID	
KATGORIE	
STRAAT ADRES	
OMVANG	
MARKWAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

REDES VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER _____

NAAM VAN MUNISIPALE WAARDEERDER/ ASSISTENT WAARDEERDER			
HANDTEKENING			
DATUM	JAAR	MAAND	DAG

VORMA:RESIDENSIEËL(VOLTITELENDEELTITELGEBRUIKIRRESIDENSIEËLEDOELEINDES)

AFDELING7: KENNISGEWING VAN BESLUIT

	HANDTEKENING	DATUM
WAARDASIEROL AANGEPAS		
BESWAARMAKER IN KENNIS GESTEL		
EIENAAR IN KENNIS GESTEL		

VOLTOOI: PLAAS NR. GEDEELTE REGISTRASIE AFDELING.....